

価格等調査業務依頼書兼承諾書

リアライズ不動産鑑定 御中

価格等調査業務標準委託約款に基づき、下記のとおり価格等調査業務を依頼します。

平成〇年〇月〇日
(委託者) 東京都〇〇区〇〇丁目〇番〇号
〇〇〇〇株式会社 印
〇〇部長 〇〇 〇〇

記

1 業務の種類	<input checked="" type="checkbox"/> 鑑定評価基準に則った鑑定評価 <input type="checkbox"/> 鑑定評価基準に則らない価格等調査 (収益還元法による価格調査)
2 対象不動産の概要	<input checked="" type="checkbox"/> 所在・地番 〇〇市〇〇区〇〇3丁目〇番 土地目 宅地 地数量 ###,###.## m ² <input checked="" type="checkbox"/> 家屋番号 同所所在 家屋番号〇番〇 建構造・用途 〇〇造〇階建 〇〇 物数量 延 ###,###.## m ²
3 業務の目的と範囲等の確定	受託者は、業務の目的と範囲等の確定に係る確認書を、本依頼の承諾に際して委託者に別途提出すること。
4 再委託	<input type="checkbox"/> 再委託は行わないこと。 <input checked="" type="checkbox"/> 再委託を行う場合には、再委託先、再委託業務の範囲等についてあらかじめ当社の承諾を得ること。
5 業務納期	<input checked="" type="checkbox"/> 平成〇年〇月〇日 <input type="checkbox"/> その他()
6 委託報酬	<input checked="" type="checkbox"/> 貴社定率に基づき〇〇〇,〇〇〇円 (税込み) + 実費 <input type="checkbox"/> その他 (別添提出の貴社報酬基準による)
7 支払方法	<input checked="" type="checkbox"/> 銀行振込による 支払条件 (着手時〇〇万円、業務完了時残金) 支払時期 (検収後月末翌月払い) <input type="checkbox"/> その他 ()
8 発行部数	<input checked="" type="checkbox"/> 正本 1部 <input checked="" type="checkbox"/> 副本 1部 <input type="checkbox"/> その他()
9 特記事項	調査報告書の作成過程におけるキャンセルについて> 価格等調査業務依頼書兼承諾書 交付後：1万円 ・ 実地調査後：6. 委託報酬の10% ・ 概算価格報告を実施した場合：6. 委託報酬の50% ・ 報告書ドラフトを提示した場合：6. 委託報酬の80%

上記のとおり、承諾致します。

なお、業務開始後において、提供された資料、現地調査等の結果により、業務の種類の変更、業務納期の延長又は報酬の変更の可能性があることをあらかじめ了承願います。

平成〇年〇月〇日
(受託者) 台東区台東一丁目16番3号
リアライズ不動産鑑定 印
代表 李昇明